

SEZNAM PŘÍLOH – D 1.4.4. ZTI

Akce: **Stavební úpravy domu č.p. 77
v ulici Pražská, Kerhartice**

Investor: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Vypracoval: Jiří Valach

Textová část:

D 1.4.4.1. Technická zpráva ZTI

Výkresová část:

D 1.4.4.2 Půdorys 1.n.p. zdravotníka

D 1.4.4.3. Půdorys 2.n.p. zdravotníka

D 1.4.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA- ZDRAVOTECHNIKA

Akce: **Stavební úpravy domu č.p. 77
V ulici Pražská, Kerhartice**

Investor: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Vypracoval: Jiří Valach

Úvod

Jedná se o stavební úpravy domu č.p.77 v Kerharticích. V objektu je navrženo ve dvou podlažích šest samostatných bytů.

V bytovém domě bude instalováno celkem 30 nových zařizovacích předmětů. Stávající zařizovací předměty budou demontovány. Veškeré rozvody vody a kanalizace budou nové.

Pro vypracování projektové dokumentace části ZTI byly použity tyto podklady:

- a) Výkresová dokumentace stavební části objektu zpracovaná Ing. Pavlem Vackem
- b) Příslušné předpisy a normy: ČSN 755411, ČSN 736650, ČSN 736660, ČSN EN806-1, ČSN756001, ČSN 759010, ČSN 733050 a požadavky zákonů č. 22/1997 Sb., 406/2000 Sb. (včetně jeho změn a prováděcích vyhlášek), 86/2002 Sb., 183/2006 Sb.
- c) Technicko-technologická dokumentace navrhovaných zařízení.

Vodoměr

Ve stávající venkovní betonové vodoměrné šachtě zůstává hlavní fakturační vodoměr s hlavním uzávěrem vody pro celý objekt. V jednotlivých bytech v koupelnách budou v nikách s plastovými dvířky osazeny podružné vodoměry s uzávěry vody.

Kanalizace

Kanalizační přípojka

Kanalizační přípojka zůstává stávající z PVC KG 160. V místě vyústění vnitřní splaškové kanalizace z objektu bude na kanalizační přípojce osazena nová plastová kanalizační šachta DN 600 mm. Šachta bude volně přístupná aby bylo možné případné strojní čištění kanalizace.

Dešťové vody ze střechy objektu jsou svedeny dvěma dešťovými svody a dále novou dešťovou kanalizací PVC KG 160 vedenou v místě stávající trasy dešťové kanalizace do stávající betonové dvorní vpusti. Odtud je dešťová voda odvedena stávajícím kanalizačním potrubím PVC KG 160 do městské kanalizace. Stávající dešťová kanalizace bude pročištěna .

Svody

Jsou navrženy z PVC SN4 pro uložení v zemi. Při pokládce potrubí musí být dodržen montážní návod výrobce! Splaškové svody budou uloženy ve sklonu min.3%.

Potrubí bude uloženo do pískového lože se středovým úhlem 90° a opatřeno obsypem štěrkopískem nebo prohozenou nesoudržnou zeminou do výšky 300 mm nad potrubí (zrna do 2.0 mm), hutněným po vrstvách 100 - 150 mm. Kanalizační trouby musí být v loži uloženy po celé délce, jamky pro hrdla se zhotoví ručně současně s pokládkou trub. Zvýšenou pozornost je třeba věnovat především dostatečnému podhutnění boků potrubí! Zhutňování zásypu provádět po vrstvách po celé šířce výkopu rovnoměrně, musí být zachován stejný tlak na obě strany potrubí. Pískové lože pod potrubím tvoří hutněný pískový podsyp tl. 100 mm se zrny do 4 mm.

Zásyp výkopu bude z výkopku hutněného po vrstvách max. 300 mm, pro zásyp pod objektem a komunikačními plochami musí být použit štěrkopísek nebo jiný, dobře zhutnitelný materiál. Při pokládce potrubí musí být dodržen montážní návod výrobce!

Před zásypem potrubí je nutno provést zkoušku nepropustnosti a kontrolní prohlídku.

Odpady

Budou z plastových trub PP HT-systému. Spojování na hrdla s těsněním. Přechody stoupacích potrubí na ležatou kanalizaci patkovým kolenem. Stoupací potrubí bude uloženo do objímek s gumovou výstelkou pro snížení přenosu hluku. Přechody na ležatou kanalizaci budou osazeny na betonový bloček.

Připojovací potrubí

Bude z plastových trub PP HT-systému dle ČSN EN 1451-1, v systému I.

Čištění a odvětrání

Stoupací potrubí bude opatřeno čistícími kusy 1 m nad podlahou přízemí a odvětráno nad střechu objektu. Čistící kusy budou zakryty plastovými dvířky 200/300mm. V projektu jsou navrženy 3 odvětrávací potrubí kanalizace, které budou vyvedeny nad střechu. Na stoupacím potrubí budou osazeny tvarovky pro prostup parozábranou. Odvětrání nad střechou je navrženo s HL větrací soupravou.

Prostupy izolací

V místě prostupu potrubí izolací bude osazena chránička, napojená na izolaci a do ní bude osazeno potrubí s příslušným těsněním

Vodovod

Vodovodní přípojka

Vodovodní přípojka je stávající a je vedena v nezámrazné hloubce.

Materiál

Hlavní trasy vnitřních rozvodů vody od hlavního uzávěru jsou navrženy z plastových trub systému PPR (trubky PP typ 3) ve vícevrstvě provedení s výztužnou hliníkovou vrstvou, nižší roztažností a vyšší tuhostí, připojovací potrubí z

trubek PPR tlakové řady PN 16 (polypropylénové potrubí spojované svařováním). Vodovodní potrubí bude vedeno pod stropem nad podhledem, v rýhách ve stěnách a v podlaze nad hydroizolací.

Izolace

Rozvody vody budou izolovány pouzdry z minerální vlny o tepelné vodivosti max. 0,04 W/mK v tloušťce dle tloušťky potrubí. Pouzdra mohou být nahrazena návlekovou izolací z lehčeného polyetylénu stejné izolační účinnosti.

Ohřev TUV

Ohřev TUV je zajištěn pro každý byt samostatně elektrickým ohříváčem o objemu 125 l. Boilery jsou osazeny nad pračkou v koupelnách jednotlivých bytů. Odkap od pojišťovacích ventilů bude sveden do kanalizace.

Prostupy izolací

V místě prostupu potrubí izolací bude osazena chránička, napojená na izolaci a do ní bude osazeno potrubí s příslušným těsněním.

Požární vodovod

Rozvod požární vody bude napojen ve venkovní vodoměrné šachtě před fakturačním vodoměrem. Trasy vnitřních rozvodů požární vody jsou navrženy z plastových trub systému PPR (trubky PP typ 3) ve vícevrstvě provedení s výztužnou hliníkovou vrstvou, nižší roztažností a vyšší tuhostí. Potrubí bude vedeno zazděné ve zdi nebo bude vedeno v podlaze.

Jsou navrženy dvě hydrantové skříně D 25 s tvarově stálou hadicí dl 30 m. Hydranty jsou umístěny v nice obvodového zdiva. Osa skříně bude osazena 1100 mm nad podlahou a dvířka skříně se musí otevírat o 180 st. na zeď hydrantová skříň bude zaplombována (viz požární zpráva).

Zařizovací předměty

Budou běžného provedení, bílé barvy, WC závěsná. Výtokové armatury budou jednopákové, stojánkové nebo nástěnné. Odpadní sifony budou plastové s nerezovou mřížkou.

V jednotlivých bytech jsou v koupelnách osazeny umyvadla, závěsná WC, sprchové vaničky se zástěnou, příprava pro automatickou pračku, elektrický ohříváč vody o objemu 125 l. V kuchyňských linkách jsou zabudovány nerezové dřezy s odkapávačem a bude připraven vývod vody a kanalizace pro myčku na nádobí. V technické místnosti bude vedle plynového kotle připraven vývod vody s uzávěrem a kanalizační potrubí HT 50 ukončené sifonem CH 517. Stávající zařizovací předměty budou demontovány. Pod stoupacím potrubím vzduchotechniky bude přivedeno kanalizační potrubí HT 32 ukončené sifonem CH 517 pro odvod kondenzované vody do kanalizace.

Ostatní ustanovení

Potrubí v prostupech stavebními konstrukcemi a v nikách zdí nesmí být přímo zazděno, ale musí být chráněno zakrytím nebo uložením do ochranného prvku (chránička, izolace ap.).

Před zahájením zemních prací zajistí dodavatel vytyčení veškerých podzemních vedení jejich správci a dozor. V průběhu prací je nutno dbát maximální opatrnosti, aby nedošlo k poškození stávajících podzemních vedení. Při styku s jiným stávajícím podzemním vedením je třeba dodržet vzdálenosti dle ČSN 73 6005 a podmínky správců těchto sítí.

Veškeré práce budou prováděny dle platných ČSN a souvisejících předpisů. Při provádění musí být dodrženy příslušné hygienické předpisy. Zemní práce budou provedeny dle ČSN 73 3050. Všechny výkopy hlubší než 1,30 m musí být opatřeny pažením, vhodné je však pažení všech výkopů.

Montáž potrubí vnitřního vodovodu musí být realizována dle montážního předpisu dodavatele.

Montáž svodného, odpadního i připojovacího potrubí je nutno rovněž provést dle montážních návodů dodavatele.

Materiály, které jsou stanovenými výrobky ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb. musí mít doloženy zhotovitelem stavby doklad o tom, že bylo k těmto výrobkům vydáno prohlášení o shodě výrobcem či dovozcem.

V Záchlumí

vypracoval:

7/2024

Jiří Valach